



KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS
PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M.,
ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTAS	YPATINGAS STATINYS
UŽSAKOVAS/STATYTOJAS	VšĮ KAUNO KOLEGIJA
STADIJA	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)
DALIS	SKLYPO PLANO DALIS (SP)
TOMAS II	2025m. /2024-349-1
PROJEKTO LAIDA	A
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA

PROJEKTO VADOVAS
ATES. NR. A1882
EIMANTAS SLUŠNIS
TVIRTINU:

Parašas.....

PROJEKTO DALIES VADOVAS
ATES. NR. A2010
URTĖ PUKŠTIENĖ
TVIRTINU:

Parašas.....


TURINYS

TURINYS	2
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA.....	1
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS.....	3

BRĖŽINIAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS	2
2.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS	2
3.	PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI IR KITI DUOMENYS	3
4.	PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ IR TINKLŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE	4
5.	SKLYPO NAUDOJIMO APRIBOJIMAI	4
6.	TERITORIJOS VERTIKALUS PLANAVIMAS, LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS	5
7.	SKLYPO APTVĖRIMAS, APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS	5
8.	[VAŽIAVIMAI] SKLYPA, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS	5
9.	ASMENŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO GALIMYBĖS	5
10.	ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS	5
11.	GAISRŲ GESINIMO SPRENDINIAI	5
12.	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS	6
12.1	PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS	6
12.2	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS	7
12.3	ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS REIKALAVIMAMS	7

A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.			
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774			Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
A 2010	PDV	U. Pukštienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	A
	ARCH.	A. Žaromskis			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ KAUNO KOLEGIJA			Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- AR	Lapas / Lapų 1 / 7

1. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Teksto redagavimui – MS office Home&Business 2016

Grafiniam atvaizdavimui - BricsCAD V25 Pro

Vizualizavimui – Twinmotion

PDF peržiūrai – Adobe reader 9.5

El. pasirašymui – Signa 2010

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta: Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav. Žemės sklypo, kuriame atliekami projektavimo darbai plotas – 2,1314 ha, unikalus sklypo Nr. 1101-0020-0130, kadastrinis Nr. 1101/0020:130 Alytaus m. k.v.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: kita

Žemės naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Servituto teisės žemės sklype: Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis).

Juridiniai faktai: 2001-03-09 sudaryta žemės sklypo panaudos sutartis Nr. M11/2001-2257 ir 2025-01-08 susitarimas pakeisti sutartį Nr. SRN-3-(3.8E), panaudos gavėjas – Kauno kolegija, a.k. 111965284.

Sklype esantys statiniai:

1. Pastatas – Verslo mokykla 1C3p
2. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai
3. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė
4. Pėsčiųjų takas - Pėsčiųjų-dviračių takas.
5. Kt. inžineriniai tinklai.

Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:

Vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai, taip pat elektros ir elektroninių ryšių tinklai, šilumos perdavimo tinklai.

Esamų želdinių inventORIZACIJA: Sklype nėra saugomų želdinių.

Geologinės, hidrogeologinės sąlygos: Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtą sklypą yra Nemuno vidurupio terasuotos slėnio atkarpos mikrorajone. Geologiniu požiūriu geotechninį pjūvį sudaro technogeniniai dariniai (t IV), fluvio-glacialinės nuogulos (f III bl) ir kraštiniai glacialiniai dariniai (gt III bl). Tiriamajame sklype gręžinių Nr. 1-2 vietose žemės paviršių dengia augalinis sluoksnis. Po juo iki 1,2-1,6 m gylio vyrauja silpni gruntai – supiltas gruntas ir purus smėlis. Po minėtais gruntais iki 5,2-5,4 m gylio vyrauja vidutinio tankumo, tankūs ir labai tankūs rupūs gruntai (smėliai). Nuo 5,2-5,4 m gylio iki 8,0 m gylio slūgso vidutinio stiprumo ir stiprūs smulkūs gruntai (moliai). Visi minėti gruntai atvaizduoti gręžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje. Tyrinėjimų metu gręžinių Nr. 1-2 vietose požeminis vanduo nesutiktas. Lietingais metų laikotarpiais ar pavasariinių polaidžių metu gali susidaryti podirvio tipo vanduo, kuris laikysis 0,2-4,7 m gylyje (alt. 82,76-87,00 m). Sausuoju metų laikotarpiu podirvio tipo vanduo išdžius arba nusidreuos į gilesnius sluoksnius. Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 12 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS). Natūraliems gruntams kiekvienam

Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų	Laida
349-1-TDP-SP- AR	2 / 7	0

inžineriniam geologiniam sluoksniui priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės. Statinius rekomenduojama projektuoti atsižvelgiant į geologines ir hidrogeologines sąlygas bei nustatytas gruntų fizines-mechanines charakteristikas.

Higieninė ir ekologinė situacija: Sklypo dalies sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Dirvožemis geros kokybės, t.y. neužterštas sunkiaisiais metalais, chemikalais, naftos produktais ar kitomis kenksmingomis medžiagomis. Sklype nėra vandens telkinių. Oro kokybė – gera, nėra arti pramoninių objektų, didelio intensyvumo kelių ar kitų taršos šaltinių, kurie gali lemti oro kokybės pablogėjimą. Sklypas nepatenka į teritorijas, kurios būtų vertingos dėl biologinės įvairovės. Sklypas anksčiau nebuvo naudojamas pramonės ar kitoms taršioms veikloms. Sklypas nepatenka į sanitarines objektų zonas.

Aplinkinis užstatymas: Sklypas yra užstatytoje miesto teritorijoje. Pietinėje ir rytinėje pusėje ribojasi su želdynais. Sklype yra pagrindinis mokslo pastatas – Verslo mokykla, aikštelė, baseinas.

Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai, į sklypą patenkančios kultūros paveldo vietovių ir kultūros paveldo objektų teritorijos (jų dalys) ir apsaugos zonos (jų dalys), sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės ir kt.): Nėra.

Saugomos teritorijos: Nepatenka

Klimato sąlygos ir reljefas.

Klimatinės sąlygos, pagal Lazdijų meteorologinės stoties duomenis – vidutinė metinė oro temperatūra - +6,20C, absoliutus temperatūros maksimumas - +35,20C, absoliutus temperatūros minimumas - -37,60C. Vėjo greičio rajonas – I.

Sklypo reljefas pakankamai lygus. Absoliutiniai aukščiai sklype svyruoja apie 87-87.5 m.

Topografinis planas. Projektas parengtas ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio ir inžinerinio plano. Topografinį planą parengė M. G. 2024-12-03, suderinimo nr. TIIS1-20240813-051640

Pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas. Nėra.

Medžiai ir krūmai. Sklype visi esantys medžiai išsaugomi.

Dirvožemio nukasimas ir užpylimas. Numatomas grunto nukasimas įrengiant dangas ir statant statinius.

Teritorijos aptvėrimas ir statybos aikštelės paruošimas. Pastato statybos darbai bus vykdomi uždaroje teritorijoje, esamo sklypo ribose. Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos sklypo ribose. Kad apriboti pašalinių asmenų patekimą prie statomo statinio, statybos zona atitveriami laikina tvora. Naudojami aptvaro elementai, pagaminti iš tvirto galvanizuoto plieno tinklo.

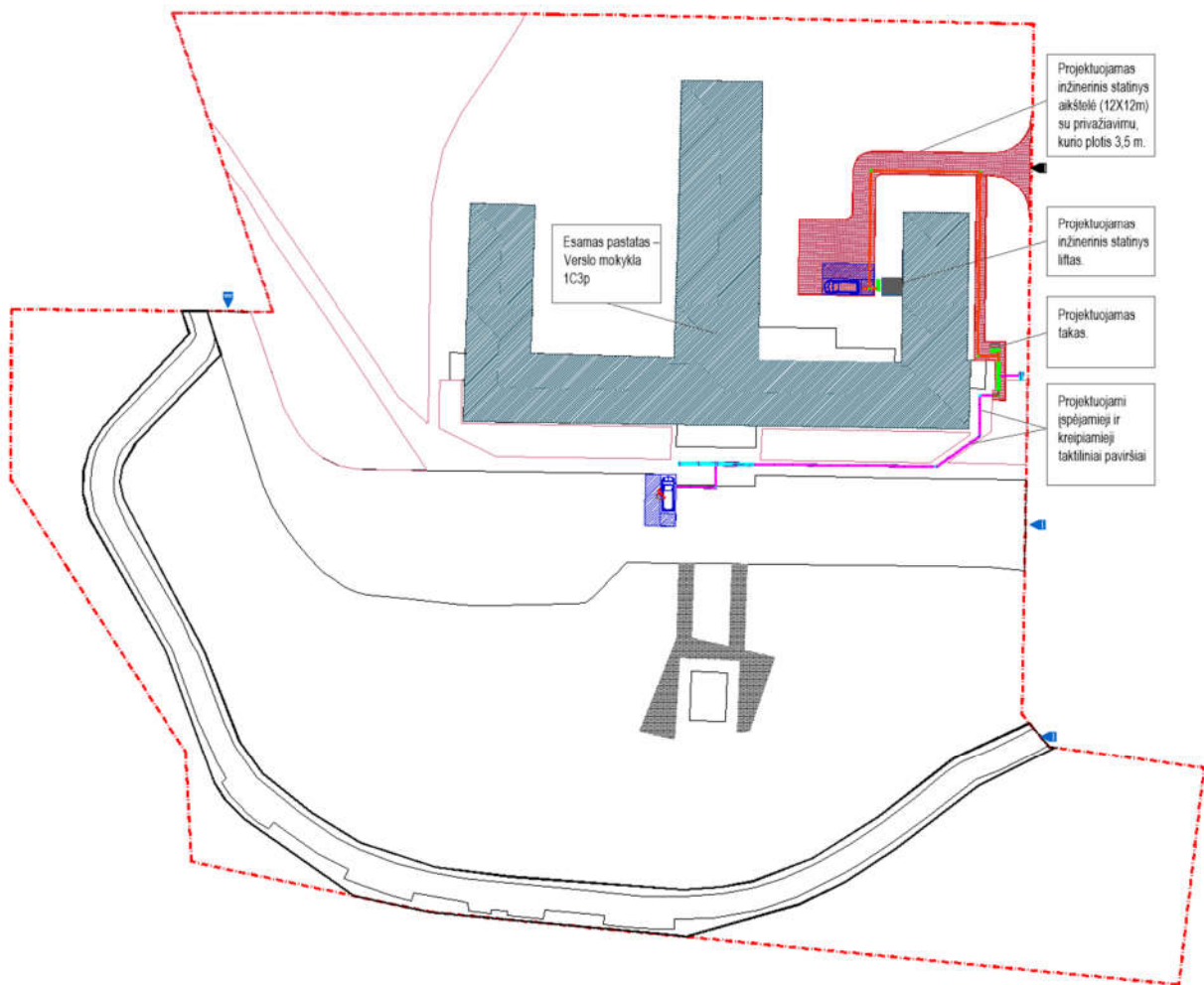
3. PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI IR KITI DUOMENYS

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	21314	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1988,54	Esamas 1979,00 pagal RC
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	25,17	Esamas 25,17 proc. Nesikeičia, patalpos neprojektuojamos
4. sklypo užstatymo tankis	%	9,33	Esamas 9,28 proc.

Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- AR	Lapas / Lapų	Laida
	3 / 7	0

Automobilių stovėjimo vietų skaičius: Naujos automobilių stovėjimo vietos šiuo projektu neprojektuojamos (neprivalomos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“).

4. PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ IR TINKLŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE



Pav. Sklypo schema su esamais ir projektuojamais statiniais

5. SKLYPO NAUDOJIMO APRIBOJIMAI

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal RC išrašą):

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų	Laida
349-1-TDP-SP- AR	4 / 7	0

Servituto teisės žemės sklype: Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis).

6. TERITORIJOS VERTIKALUS PLANAVIMAS, LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS

Sklypo paviršius keičiamas nežymiai. Lietaus vanduo nuo inžinerinio statinio lifto surenkamas ir nuvedamas į esamo pastato Verslo mokyklos 1C3p lietaus surinkimo sistemą.

7. SKLYPO APTVĖRIMAS, APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS

Sklypo aptvėrimas šiuo projektu nenumatomas. Teritorijos apželdinimas esamas, nekeičiamas.

8. ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS

Į sklypą yra esami įvažiavimai. Šiuo projektu pagal 2025-02-13 išduotas prisijungimo sąlygas „Dėl prisijungimo prie miesto susisiekimo komunikacijų sąlygų Studentų g. 17, Alytuje“ Nr. SD-1334 6(.96) projektuojamas naujas įvažiavimas, kuriuo per aikštelę su privažiovimu privažiuojama prie projektuojamo lifto. Naujos automobilių stovėjimo vietos neprojektuojamos, aikštelėje numatoma tik ŽN laikino sustojimo/išlaipinimo vieta.

9. ASMENŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO GALIMYBĖS

Projektuojant AN (asmenų su negalia) judėjimą gyvenamose vietovėse ir už jų ribų, patekiamą į pastatus, bendro naudojimo patalpas ar neigaliesiems pritaikytą įrangą, reikia vadovautis STR 2.03.01:2019, ir LR Asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymo nuostatomis. Naujos automobilių stovėjimo vietos neprojektuojamos, aikštelėje numatoma AN (asmenų su negalia) laikino sustojimo/išlaipinimo vieta. Taip pat siekiant įgyvendinti AN reikalavimus, bei užtikrinti sklype patogesnę judėjimą, projektuojamas naujas takas, kuris sujungs projektuojamą inžinerinį statinį – liftą ir esamą automobilių stovėjimo aikštelę. Neigaliųjų judėjimui sklype užtikrinti įrengiami taktiliniai paviršiai nuo esamos AN transporto priemonių stovėjimo vietos iki projektuojamo lifto, o šiame maršrute suplanuota atokvėpio zona su suoleliu. Priešais suolelį, per visą jo plotį atitrauktas 300 mm projektuojamas įspėjamasis paviršius. Suolelis įtraukiamas į AN maršrutą. Visų kietųjų dangų išilginis ir skersinis dangos nuolydis ne didesnis kaip 2 proc.

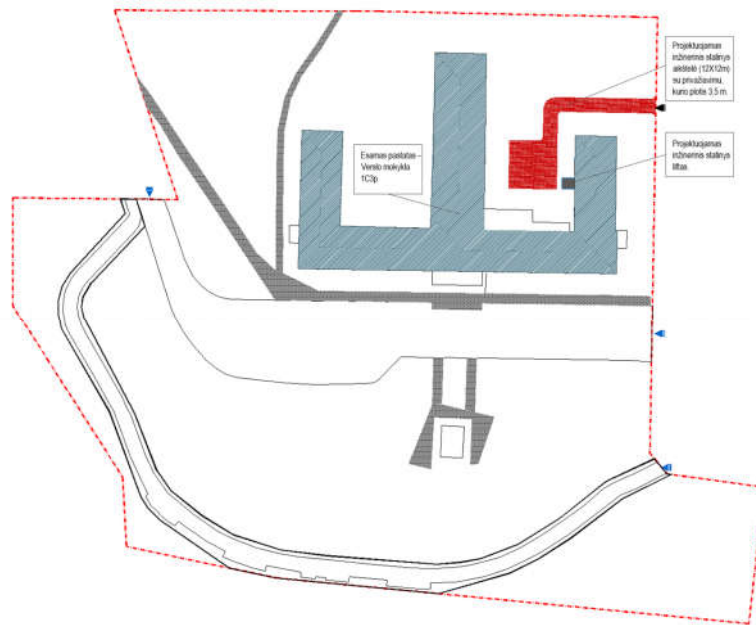
10. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Visos statybinės atliekos – įvairios nuobiros ir likučiai pristatomi į statybinių atliekų sąvartyną. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas/užsakovas privalo laikytis savivaldybės numatytos tvarkos. Prieš statybos pradžią privaloma pasirašyti sutartį dėl šiukšlių išvežimo. Numatomų statybinių atliekų kiekiai pateikti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

11. GAISRŲ GESINIMO SPRENDINIAI

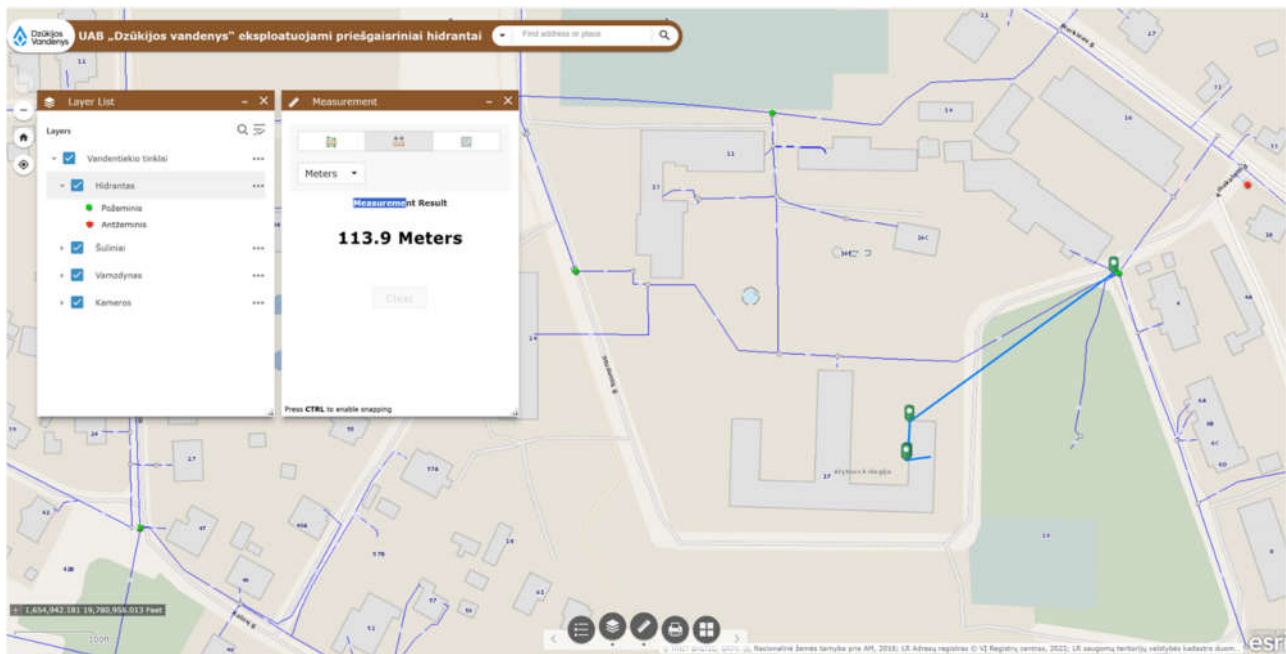
Gaisrinių automobilių privažiavimas numatytas iš rytinėje sklypo dalyje besiribojančio esamo privažiavimo, įrengiant naują aikštelę su privažiovimu. Prie projektuojamo statinio numatoma gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė, ne mažesne kaip 12x12m.

Dokumento žymuo:	349-1-TDP-SP- AR	Lapas / Lapų	Laida
		5 / 7	0



Pav. Gaisrinių automobilių privažiavimas

Papildomai priešgaisrinis vandentiekis lauko gaisrų gesinimui neįrenginėjamas. Lauko gaisrai gesinami iš esamų priešgaisrinių hidrantų matomų pav. esančių ne toliau kaip 200m nuo pastato tolimiausio taško. Išsamiau žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.



Pav. eksploatuojami priešgaisriniai hidrantai

12. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS

12.1 Privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projektas atitinka projektavimo užduotį ir specialiuosius reikalavimus.

Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų	Laida
349-1-TDP-SP- AR	6 / 7	0

12.2 Teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka galiojančius teritorijų planavimo dokumentus. Sklype nėra galiojančio detalaus plano. Projekto sprendiniai atitinka Alytaus miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinius: **Alytaus miesto bendrojo plano keitimas (2017)**. PD rengimo proceso Nr. T00084849. TDP Tvirtinimo data 2020-05-28; **Alytaus miesto bendrojo plano keitimo koregavimas**. TPD rengimo proceso Nr. T00094748. TPD Tvirtinimo data 2024-08-29.

12.3 Esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimams

Projektiniai sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

Dokumento žymuo:	349-1-TDP-SP- AR	Lapas / Lapų	Laida
		7 / 7	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TS-01 ŽEMĖS DARBAI

Žemės darbai yra statybos darbų rūšis, kai statybos reikmėms kasama natūrali žemė, pilama atvežtinė žemė ar atliekami požeminiai darbai.

Įmonė, vykdydama žemės darbus, vadovaujasi normatyviniais dokumentais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Statinio statybos rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas, privalo Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos vadovą. Statinio statybos vadovas privalo:

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai yra gautas statybą leidžiantis dokumentas ir pateiktas pranešimas apie statybos darbų pradžią, statinio projektas arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiektų komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintas žemės darbų vykdymo aprašas (kuriame turi būti aprašytas žemės darbų tikslas, vieta, apimtis, pradžia, pabaiga; darbams naudojami mechanizmai; darbų vadovo vardas, pavardė; darbus atliekančios įmonės rekvizitai; teritorijos aptvėrimo, eismo apribojimo, grunto, medžiagų sandėliavimo sprendiniai; žemės darbų vykdymo tvarka; dangų sutvarkymo, želdinių atkūrimo sprendiniai) ir schema (kai nereikalingas statinio projektas [3.26]), Statybos darbų žurnalas (kai jis privalomas pagal STR 1.06.01:2016 IV skyrių) ir statinio nužymėjimo vietoje aktas su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais) (Reglamento IV skyrius)
- išskiesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiektų komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą; jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, – informuoti teritorinės policijos įstaigas;
- žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;
- nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos suderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;
- jei statinio (geležinkelio kelio ir jo įrenginių, kelio (gatvės), inžinerinių tinklų ir kt.) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento nustatytais sąlygomis;
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų

A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.		
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	<div><div>UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774</div><div></div></div>		Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1882	PV	E. Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	Laida
A 2010	PDV	U. Pukštienė		A
	ARCH.	A. Žaromskis		
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VŠĮ KAUNO KOLEGIJA		Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų 1 / 6

savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);

-prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi), gauti daugiau nei prieš 1 metus. Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo [3.7] nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Kelio ženklai ir jų išdėstymas turi atitikti standartų reikalavimus ir schemas, nustatyta tvarka suderintas su teritorinės policijos įstaiga [3.21]. Kelio ženklus pagal suderintą su teritorinės policijos įstaiga schemą sukomplektuoja ir pastato žemės darbus vykdantis statinio statybos rangovas, subrangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) (toliau šiame skyriuje – Rangovas).

Kai kelio savininkas (naudotojas) laikinai apriboja, nutraukia eismą ar uždaro kelią dėl žemės darbų, vykdomų kelio statybos (tiesimo), rekonstravimo, remonto, griovimo ar priežiūros darbų metu, atsiradę nuostoliai eismo dalyviams neatlyginami.

Prireikus išardyti atramines sienutes, laiptus ar kitus statinius, statinio statybos vadovas iškviečia savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus. Ardymo darbai vykdomi šiems savininkams (naudotojams, valdytojams) ar atstovams kontroliuojant pagal jų nurodymus. Numatomi vėl panaudoti, atstatant statinius, statybos produktai saugomi ir naudojami pagal sutarties (jeigu ji buvo sudaryta) sąlygas.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams) ar jų atstovams. Kai gruntu užpilamos iškasos kelių važiuojamojoje dalyje, turi dalyvauti ir kelio savininkas (naudotojas) ar jo atstovas. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas.

Vykdant žemės darbus draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrantus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimą Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“).

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų	Laida
	2 / 6	0

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami STR 1.06.01:2016 IV skyriuje ir GKTR 2.01:2023 nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

TS-02 Bortai.

Surenkamieji betoniniai bordiūrai (apvada) turi atitikti standarto LST EN 1340 arba lygiaverčio reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1340 arba lygiaverčiame galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, todėl mažiausi techniniai reikalavimai nurodyti TRA TRINKELĖS 14 XIV skyriuje. Prieš klojant dangą, būsimos dangos kraštuose pastatomi borteliai. Betono vejų borteliai, skiriantys šaligatvius nuo vejų, betoniniai paaukštėjimo gatvės bortai montuojami ant sutankinto skaldos arba žvyro pagrindo. Virš sutankinto sluoksnio išliejamas betono pagrindas, ant jo montuojami bortai. Vejos bortelių matmenys 1,00mx0,08mx0,20h, paaukštėjimo gatvės bortų matmenys 1,0mx0,15mx0,22-0,3. Bortai montuojami iš atskirų elementų ant betoninio pagrindo, kuris sukietėjus užpilamas gruntu. Betono pagrindo storis ne mažiau 20 cm, klasė C16/20. Bortų sujungimo vietose negali būti iškilimų arba išvirtimų. Tarpeliai tarp bortų negali būti didesni kaip 10 mm. Bortų viršus turi būti 10-15 mm žemiau betoninių elementų viršaus. Bortų spalva – pilka, analogiška trinkelė spalvai.

TS-03 Trinkelės.

Pilkos spalvos trinkelės 0,2mx0,1mx0,08m klojamos ant laikančiųjų sluoksnių važiuojamojoje dalyje, tiek takuose. Betono trinkelės turi atitikti standarto LST EN 1338 arba lygiaverčio reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1338 arba lygiaverčiame galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, todėl mažiausi techniniai reikalavimai nurodyti TRA TRINKELĖS 14 VIII skyriuje.

Žmonių su negalia judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji ir nukreipiamieji paviršiai iš betono trinkelė (raudonos spalvos) turi tenkinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 21542:2011 reikalavimus. Trinkelės rekomenduojamos tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirtų judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus.

Trinkelė dangos pagrindui naudojamos mineralinės medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 ir TRA TINKELĖS 14 reikalavimus. Pasluoksniui naudojamos mineralinės medžiagos turi atitikti TRA TINKELĖS 14 VII skyriaus II skirsnio reikalavimus.

Nuogrindos ankasa ir laikantysis sluoksnis turi būti įrengiami su 2 proc. nuolydžiu, kad galėtų nutekėti lietaus vanduo. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga. Dangos pagrindų šalčiui atsparūs sluoksniai įrengiami iš birių medžiagų, kurios turi apsaugoti dangos konstrukciją nuo šalčio poveikio. Šiuos sluoksnius turi sudaryti atsparūs šalčiui mineralinių medžiagų mišiniai, kurie sutankinti būtų laidūs vandeniui. Grindinys ir šaligatviai klojami tada, kai yra įrengti bortai arba rengiama viskas kartu. Klojant reikia žiūrėti, kad trinkelės visiškai atsigultų į guolį

Dokumento žymuo:	349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų	Laida
		3 / 6	0

su $\geq 2\%$ nuolydžiu į išorę (nuogrindos), vaikščiojimo takų – 1.5-2.5 % nuolydžiu į išorę. Siūlių storis visuomet turi būti 3–5 mm. Jas reikia užpildyti smulkiosios skaldos mišiniu. Visiškas atsparumas apkrovai yra užtikrinamas tada, kai siūlės užpildomos iki viršaus. Todėl siūles po kelių dienų reikia pildyti keletą kartų. Į pakloto betoninių trinkelų grindinio siūles yra įšluojamas skaldos atsijos. Nuvalyto ir būtinai sauso grindinio paviršiaus sukratymui geriausia yra naudoti plokštumų vibratorių su PVC slystamuoju įtaisu, tausojančiu trinkelų paviršių. Tam kad būtų užkirstas kelias poslinkiams ir judėjimui į šonus, plokštuma iš visų pusių turi būti apsupta kraštinėmis trinkelėmis, bordiūrais arba vejų borteliais. Tarpų tarp bordiūrų ir šaligatvio trinkelų užpildyti betono mišiniu negalima. Paklojus trinkeles, plotas turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

Betoninių trinkelų konstrukciją sudaro:

- ▣ esamas sutankintas gruntas, sutankinimo koef. $0,94 \text{ Ev}2 \geq 45 \text{ Mpa}$.
- ▣ apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, sutankintas $h=350 \text{ mm}$ storio, fr. 0/45 $\text{Ev}2 \geq 80 \text{ Mpa}$;
- ▣ skaldos pagrindo sluoksnis, sutankintas $h=150 \text{ mm}$ storio, fr. 0/45 $\text{Ev}2 \geq 120(100) \text{ Mpa}$;
- ▣ skaldos atsijų sluoksnis $h=30 \text{ mm}$ storio, fr. 0/5;
- ▣ betono trinkelės $200 \times 100 \times 80 \text{ mm}$.

Trinkelų dangos

Trinkelų konstrukcija ant F2 ir F3 klasės gruntų parenkama pagal KPT SDK 19 13 lentelę.

Dangų konstrukcijų tipai ir sluoksnių storiai parinkti taip, kad ant aikštelės su privažiovimu galėtų užvažiuoti priežiūros transportas. Pagrindo sluoksniai. Reikalavimai trinkelų dangos pagrindo sluoksnių be rišiklių įrengimui pateikti Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 19. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis. Šalčiui atsparus sluoksnis gali būti rengiamas iš naudotų statybinių medžiagų, jų mišinių bei statybos industrijos atliekų. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui (laidumas $> 1 \text{ m/p}$). Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1-13. Medžiagos turi būti paskleistos tolygiais sluoksniais ir sutankintos. Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio storis turi atitikti brėžiniuose nurodytus storius. Visos apatinio pagrindo dalys su trūkumais turi būti rekonstruotos ir atitikti techninius dokumentus (silpnų sluoksnių nuėmimas, didesnių nelygumų ir kenksmingų teršalų pašalinimas, profilio išlyginimas). Užbaigtas apatinio pagrindo paviršius turi būti lygus, tikslaus skerspjūvio, gerai užpildytas ir išlygintas, be duobių, paliktų vėžių, įdubų, atliekų ar kitų defektų. Jeigu gruntinis vanduo gali siekti dangos pagrindą, tai atsparaus šalčiui sluoksnyje dalelių, smulkesnių kaip $0,063 \text{ mm}$, negali būti daugiau kaip 5%. Pagrindo sluoksnis Dangos pagrindo skalda turi būti išbarstyta ir sutankinta sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistyta. Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1-13. Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalelių ir kitokių grumstelių. Pagrindo sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes tiek jis sutankėja. Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti projektinius geometrinis matmenis.

Mažiausi sutankintų sluoksnių storiai priklauso nuo dalelių dydžio ir turi būti:

- 12 cm, kai mišinys 0 / 32 frakcijos;
- 15 cm, kai mišinys 0 / 45 frakcijos;
- 18 cm, kai mišinys 0 / 56 frakcijos;
- 30 cm, kai mišinys 0 / 63 frakcijos.

Dokumento žymuo:	349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų	Laida
		4 / 6	0

TS-04 plauti akmenys nuogrindai

Nuogrindai aplink naujai statomą inžinerinį statinį – liftą naudoti pilkos spalvos 35/45 fr plautus akmenis. Prieš pilant akmenis, būtina sutankinti gruntą ir suformuoti žvyro sluoksnį, virš kurio klojamas vandeniui laidus geotekstilės sluoksnis ir pilami plauti akmenys.

TS-05 Vejos atsodinimas.

Techniniai reikalavimai sėkloms. Sėklos turi atitikti Europos sąjungos sertifikuotus normatyvų keliamus reikalavimus. Švarumas ne mažesnis kaip 90 proc. ir daigumas – ne mažesnis kaip 85 proc. Vietomis, kur dirvožemis sutvirtinamas užsėjant žolę, rekomenduojamas žolių sėklų mišinys: raudonasis šakniastiebinis eraičinas – 30 %; raudonasis kuokštinis eraičinas – 20 %; pievinė miglė – 20 %; paprastoji smilga – 15 %; žemaūgis motiejukas – 10 %; daugiametė svidrė – 5 %. Mišinio sėklų kiekis – 10 g/m². Žolės parinktos nereiklios dirvožemiui ir priežiūrai (taip pat reikalaujančios mažai išlaidų priežiūrai), žemos, atsparesnės drėgmės trūkumui, atsparios druskingumui (raudonieji kuokštiniai ir šakniastiebiniai eraičiniai ir kt.).

Bet kokie vejų įrengimo darbai pradedami nuo šiukšlių pašalinimo. Pirmiausia turi būti numatomos vejų ribos ir kontūrai, pašalinami menkaverčiai augalai. Dirvožemis tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejų plote, jo paviršius volu sutankinamas, prieš sėjant žolių mišinį dirvožemio paviršius lengvai išpurenamas. Dirvožemio sluoksnio storis – 10,0 cm. Dirvožemio sudėtis, kokybė ir derlingumas – esminiai faktoriai, lemiantys vejų būklę ir ilgaamžiškumą. Dirvožemį pasiruošti reikėtų 10–12 d. prieš sėjant. Paruošus dirvožemį galima pradėti sėjimą. Žolių sėjos laikas priklauso nuo dirvožemio paruošimo ir klimatinės sąlygos. Esant pakankamai drėgmės, žolių sėklas galima sėti visą vegetacijos laikotarpį. Geriausia sėti pavasarį, antroje vasaros pusėje ir ankstyvą rudenį iki rugsėjo antros pusės. Sėklos sėjamos rankiniu būdu arba sėjamosiomis maždaug 1,5–3 cm gyliu. Sėjant svarbiausia užtikrinti, kad sėkla tolygiai būtų paskleista po visą plotą. Neliktų plikų plotų. Patartina visą sėklos normą padalinti į dvi dalis ir sėti per du kartus, vieną kartą išilgai, kitą – skersai užsėjamo ploto. Užsėto ploto dirvožemio paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Išplautos vietos atsėjamos. Pirmųjų mdaigų galime laukti jau po 2–3 savaitių, o pilnai veja susiformuoja per 10–12 savaitių laikotarpį. Vejų formavimosi laikotarpiu rangovas privalo imtis papildomų priemonių dirvožemio ir sankasos erozijai išvengti. Šios priemonės į darbų kiekius neįtrauktos, jas rangovas įsivertina pats.

Projekto įgyvendinimo metu galima naudoti ir alternatyvius vejų įrengimo būdus, kaip hidrosėja, ritininės vejų įrengimas, kurie sutrumpina vejų įrengimo laiką iki 2–3 savaitių. Papildomos išlaidos alternatyvioms priemonėms projekte nenumatytos, jas rangovas įsivertina pats.

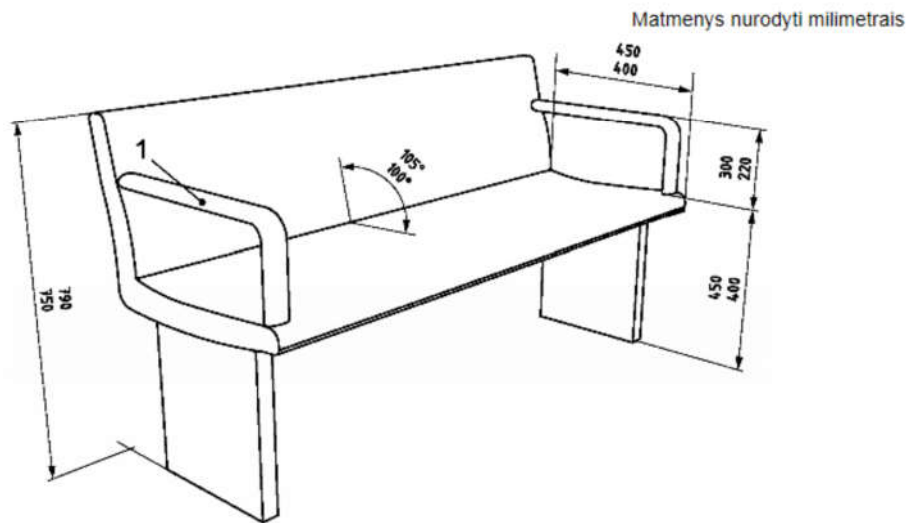
Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10–12 cm aukštį. Rangovas turi užtikrinti vejų priežiūros darbus visą projekto įgyvendinimo laikotarpį.

TS-06 Suolelis, pritaikytas AN.

Naujai projektuojamas takas numatomas su atokvėpio zona, kurioje turi būti įrengtas AN pritaikytas suokekis, atitinkantis ISO 21542:2011 reikalavimus. Išrinkus konkretų gaminį, jį suderinti su projektu vadovu.

Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų	Laida
	5 / 6	0

ISO 21542:2011 (LT)



Paaiškinimas:

1 – kai kurie suolai be ranktūrių, kad būtų galima persėsti iš šono.

60 paveikslas. Suolo su ranktūriais ir atlošu pavyzdys

Dokumento žymuo:	349-1-TDP-SP- TS	Lapas / Lapų	Laida
		6 / 6	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

BENDRI NURODYMAI:

Projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, galima naudoti analogiškus, lygiavertius statybos produktus, kurių techninės charakteristikos ir savybės ne blogesnės nei nurodytos šiame techniniame projekte. Turi būti naudojamos sertifikuotos statybinės medžiagos, prioritetas suteikiamas atsparumui, ilgaamžiškumui, didesnei pradinei investicijai ir mažesnėms eksploatacinėms sąnaudoms.


Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.

Dalyvis privalo išnagrinėti visą su pirkimu susijusią dokumentaciją, susipažinti su padėtimi vietoje/objekte. Kiekus tikslinti vietoje.

Montavimo altitudes, tvirtinimo-atrėmimo mazgus, angų dydžius tikslinti vietoje.

Tiekėjas visus statybos darbus atlieka, užtikrina jų kokybės kontrolę, taip pat jiems atlikti taiko statybos produktus, vadovaudamasis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5-43), Statybos įstatymu, nacionaliniais, taip pat iš tarptautinių, Europos organizacijų ir užsienio valstybių perimtais ir Lietuvos Respublikos įgaliosios institucijos nustatyta tvarka įteisintais statybos techniniais dokumentais.

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Paruošiamieji darbai	TS-01			
1.1.	Augalinio sluoksnio iki 30cm nuėmimas ir išvežimas		kv.m.	461,26	
1.2.	Grunto iškasimas po statiniais ir išvežimas		Kub.m.	491,21	
1.3.	Esamų betoninių gatvės bortų išardymas		Bėg.m	17,00	
2.	Pravažiavimų ir pėsčiųjų takų įrengimas	TS-02			
2.1.	Betono pagrindas C16 po bortais		kub.m.	14,78 (2,45)	
2.2.	Betoninių vejos bortų 1,00mx0,08mx0,20h m ant betono pagrindo įrengimas		Bėg.m	171,89	
2.3.	Lenktų, R1 betoninių vejos bortų 1,00mx0,08mx0,20h m ant betono pagrindo įrengimas.		Bėg.m	3,00	
2.4.	Lenktų, R3 betoninių vejos bortų 1,00mx0,08mx0,20h m ant betono pagrindo įrengimas.		Bėg.m	4,84	
2.5.	Lenktų, R6 betoninių vejos bortų 1,00mx0,08mx0,20h m ant betono pagrindo įrengimas.		Bėg.m	19,45	
2.6.	Betoninio paaukštėjimo gatvės borto įrengimas 1,00mx0,15mx2,2m-3,0m (kairys ir dešinys)		Bėg.m	2,00	
3.	Stačiakampių trinkelų danga	TS-03			

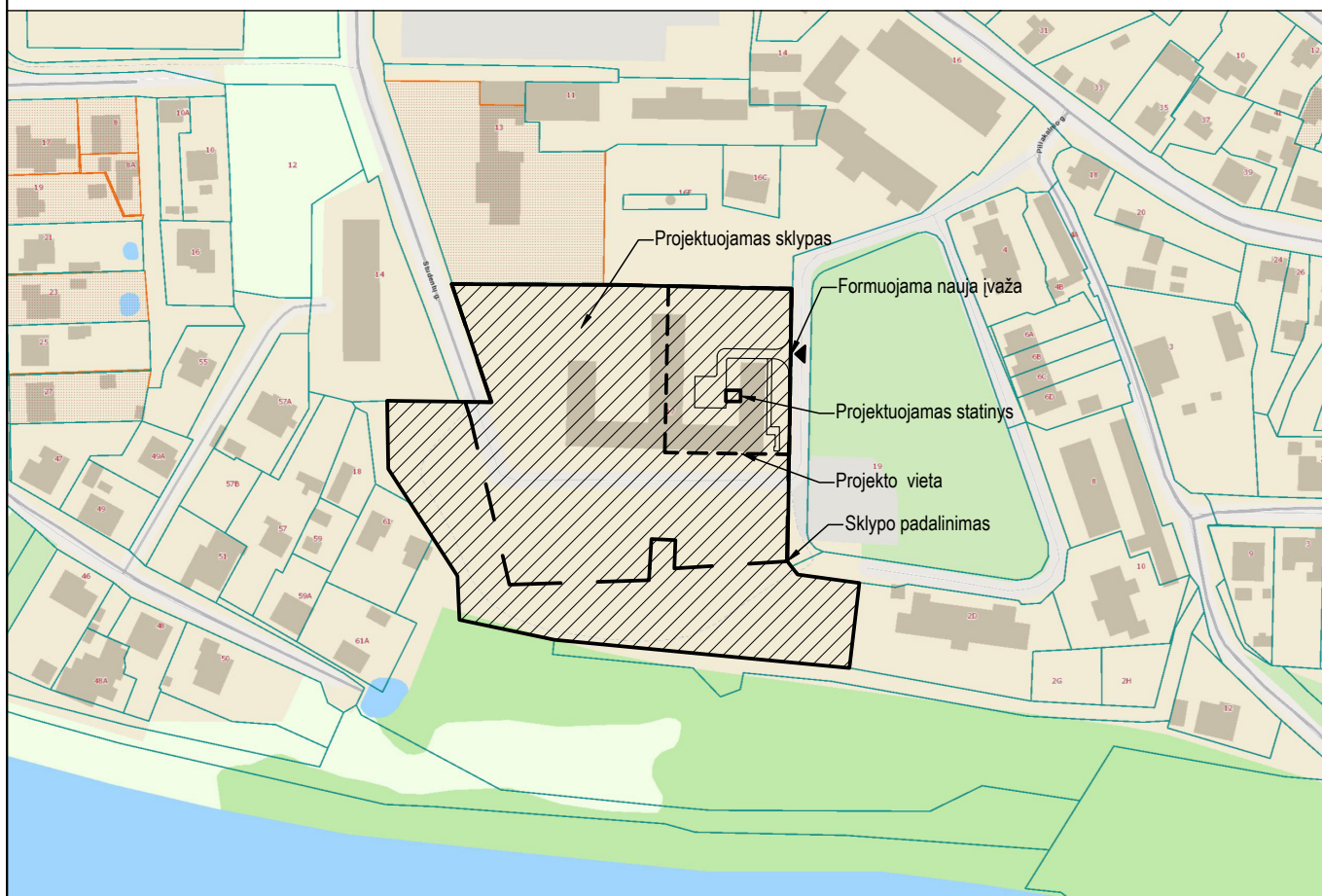
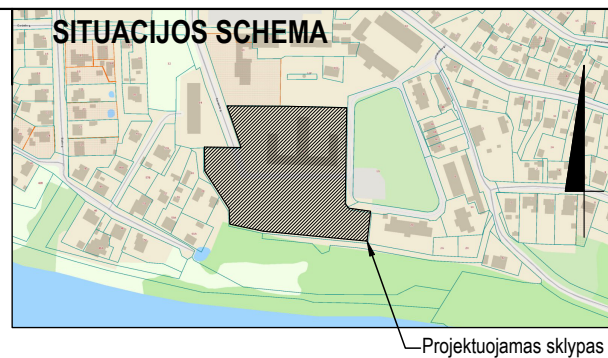
A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.			
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774			Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
A 2010	PDV	U. Pukštienė			A
	ARCH.	A. Žaromskis			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VŠĮ KAUNO KOLEGIJA			Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- SŽ	Lapas / Lapų 1 / 2

3.1.	Šalčiui nejautraus sluoksnio h-0.35 m įrengimas		kub.m.	128,65	
3.2.	Skaldos pagrindo fr.0/45 sluoksnio h-0.15m įrengimas		kub.m.	55,14	
3.3.	Pasluoksnio h -0,03m įrengimas		kub.m.	11,03	
3.4.	Betoninių trinkelų 0,2mx0,1mx0,08m paklojimas, užpilant siūles atsijomis		kv.m.	337,31	
3.5.	Taktilinių paviršių įrengimas. Betoninė nukreipiamoji trinkelė 0,2mx0,1mx0,08m.		kv.m.	22,78	
3.6.	Taktilinių paviršių įrengimas. Betoninė įspėjamoji trinkelė 0,2mx0,1mx0,08m.		kv.m.	5,67	
3.7.	Įspėjamieji taktiliniai indikatoriai, montuojami ant esamų takų dangos.		kv.m.	8,87	
3.8.	Kryptiniai taktiliniai indikatoriai, montuojami ant esamų takų dangos.		kv.m.	17,95	
4.	Plautų akmenų nuogrinda	TS-04			
4.1.	Plautų akmenų sluoksnis fr.35/45 sluoksnio h-0.10m įrengimas		kub.m.	0,40	
4.2.	Geotekstilės sluoksnis		kv.m.	4,03	
4.3.	Betoninių vejų bortų 1,00mx0,08mx0,20h m ant betono pagrindo įrengimas		Bėg.m	9,11	
4.4.	Betono pagrindas C16 po bortais		kub.m.	0,71	
5.	Vejų atstatymo darbai	TS-05			
5.1.	Vejų atstatymo darbai išlyginant pagrindus		kv.m.	177,35	
5.2.	Derlingo - juodžemio sluoksnio įrengimas h-0,10m		kub.m.	18,62	
5.3.	Vejų įrengimas		kv.m.	177,35	
6.	Suolelis pritaikytas AN	TS-06	vnt.	1	


BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

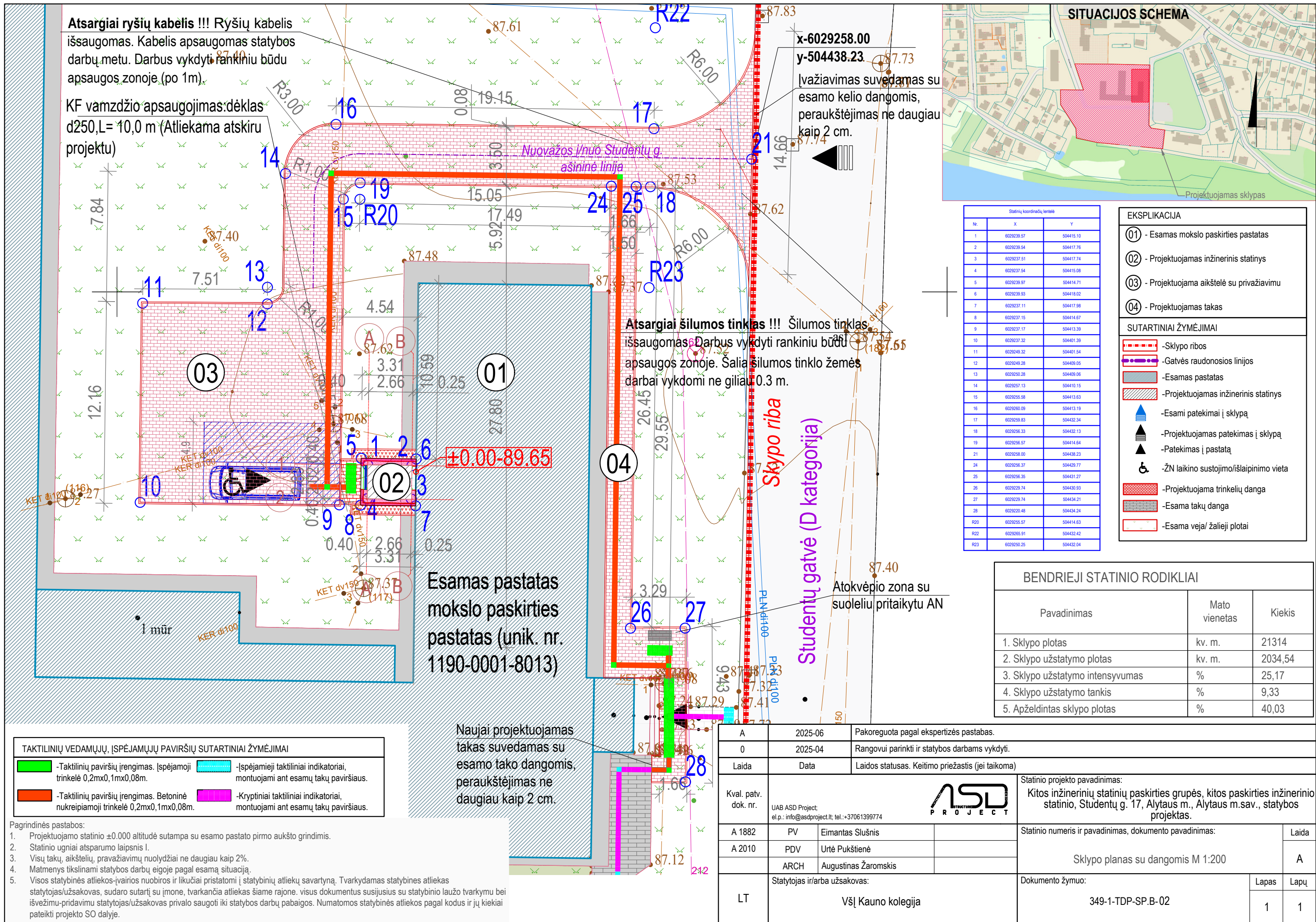
Eil. Nr.	Žymuo	Brėžinio pavadinimas	Lapų	Laida	Pastabos
1.	349-1-TDP-SP.B-01	Situacijos schema	1	A	
2.	349-1-TDP-SP.B-02	Sklypo planas su dangomis M 1:200	1	A	
3.	349-1-TDP-SP.B-03	Vertikalinis (aukščių) sklypo planas M 1:200	1	A	
4.	349-1-TDP-SP.B-04	Suvestinis inžinerinių tinklų planas su tinklų apsaugos zonomis M 1:200	1	A	
5.	349-1-TDP-SP.B-05	Detalės M 1:10, Skersiniai profiliai M 1:20	1	A	
6.	349-1-TDP-SP.B-06	AN trasų planas M 1:500	1	A	

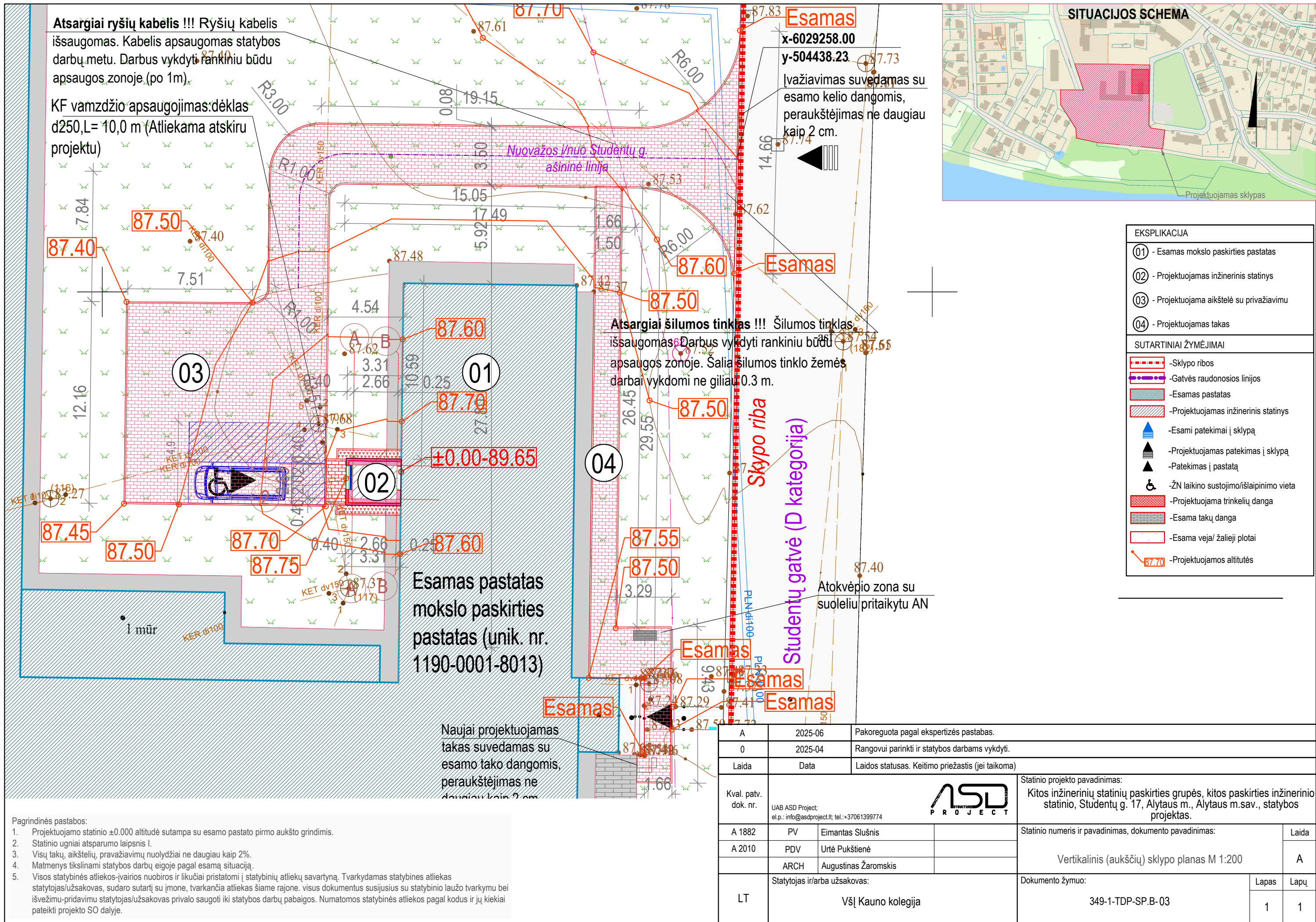
A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.			
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774		 Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 1882	PV	E. Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
A 2010	PDV	U. Pukštienė			A
	ARCH.	A. Žaromskis			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VŠĮ KAUNO KOLEGIJA		Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP- SŽ		Lapas / Lapų 3 / 1

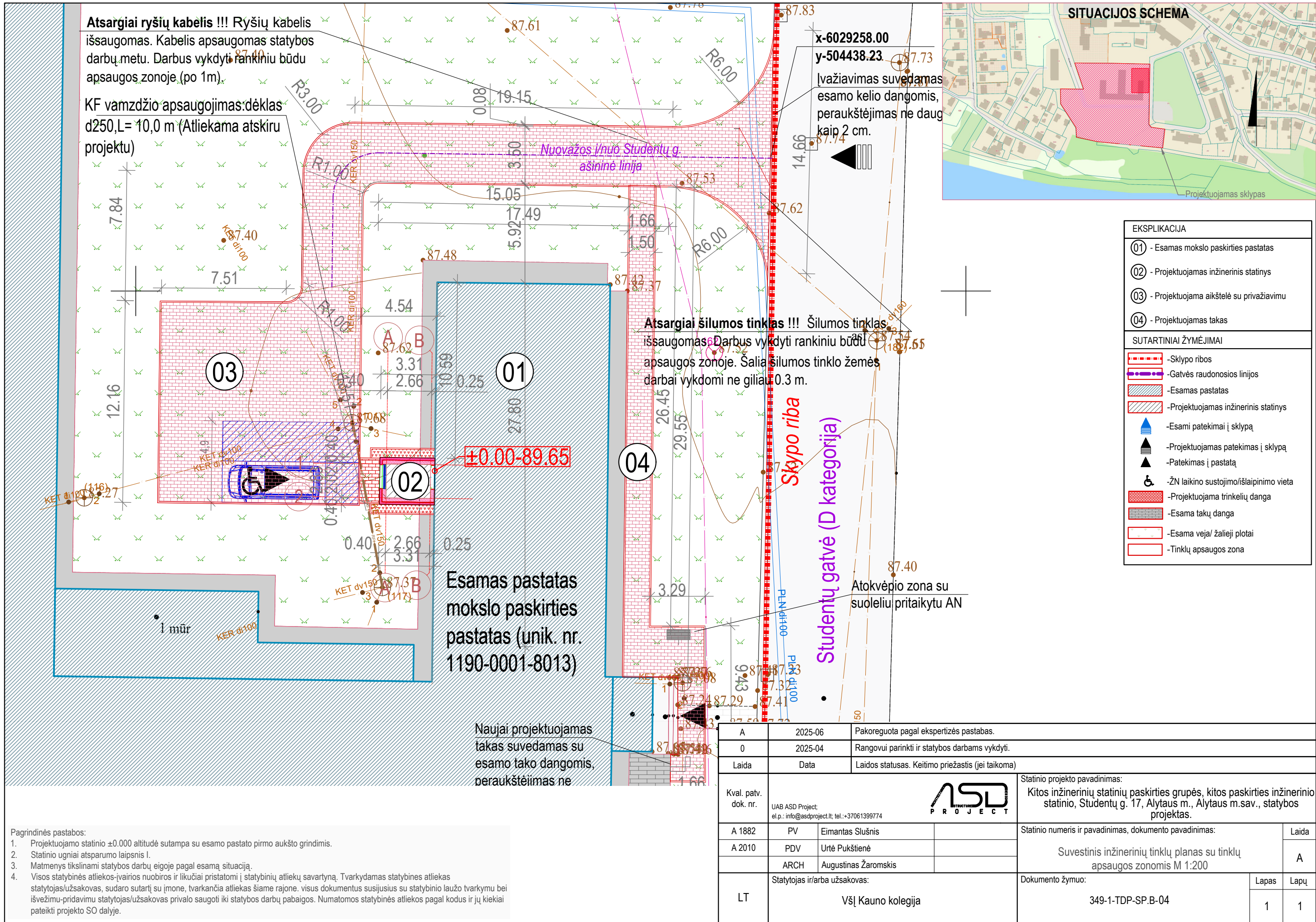


Ištrauka iš www.regia.lt

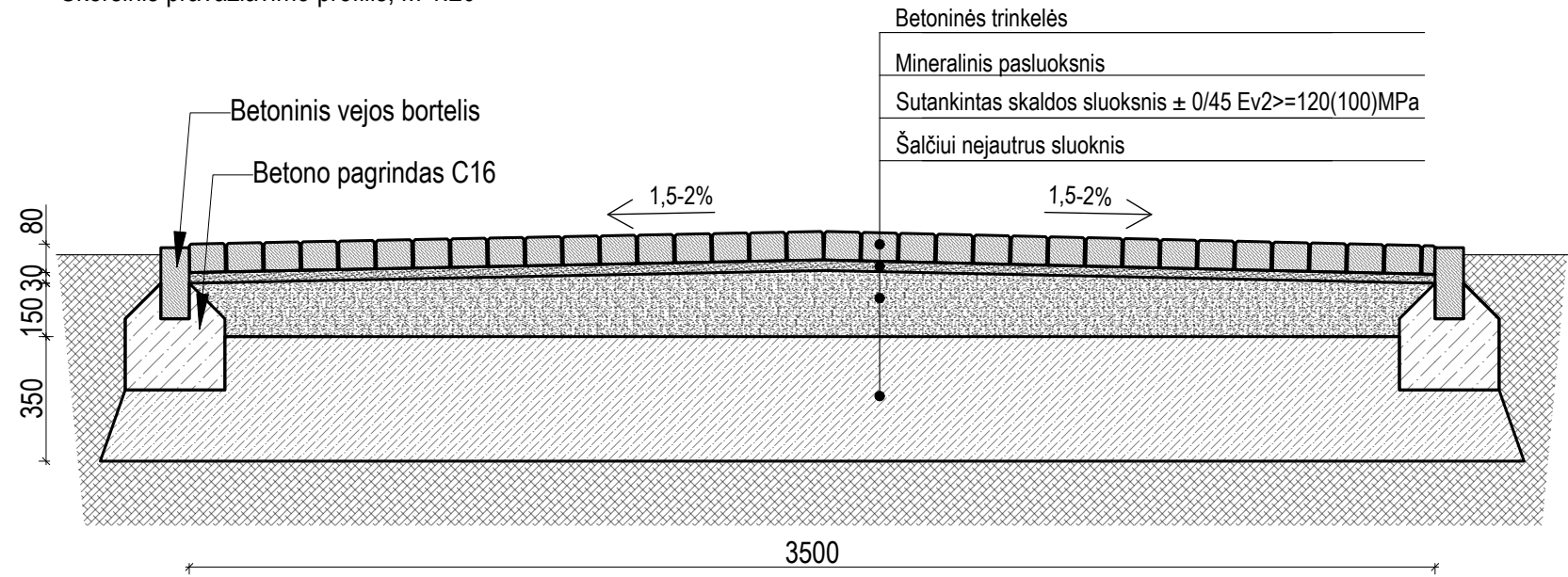
A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.				
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	<div>UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774</div> <div></div>			Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas.		
A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Situacijos planas	Laida	
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			A	
	ARCH	Augustinas Žaromskis				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija			Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP.B-01	Lapas 1	Lapų 1



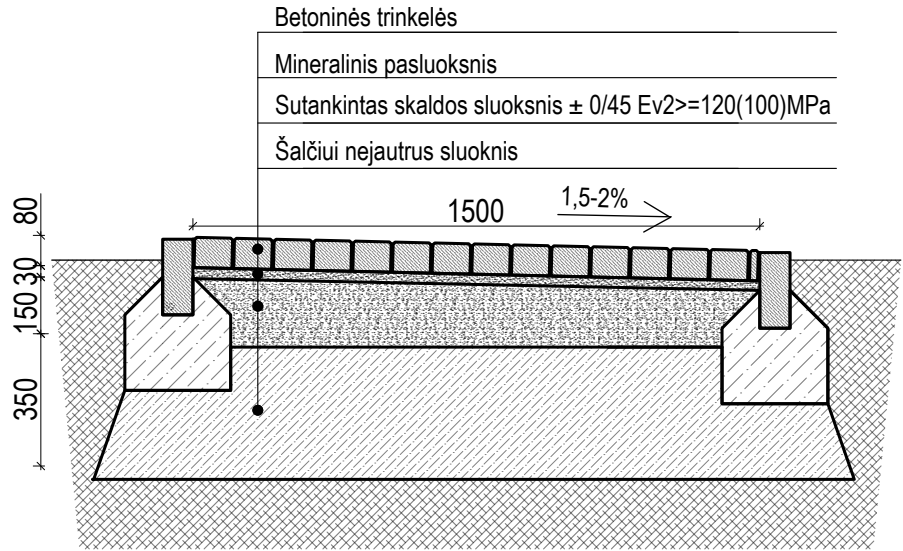




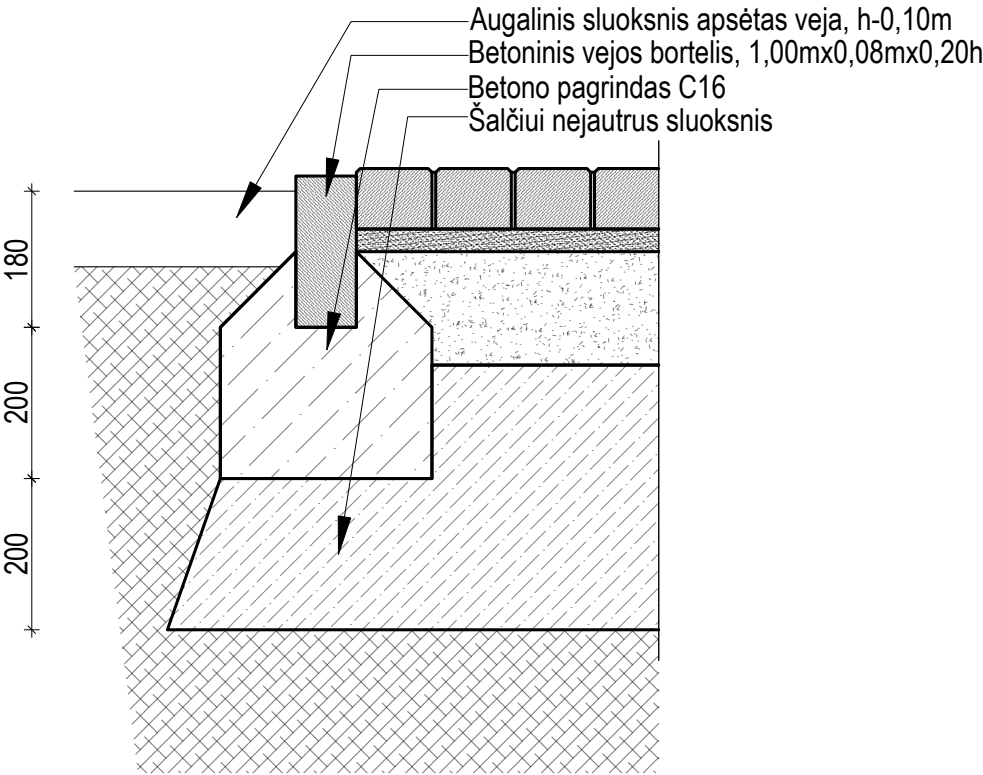
Skersinis pravažiavimo profilis, M 1:20



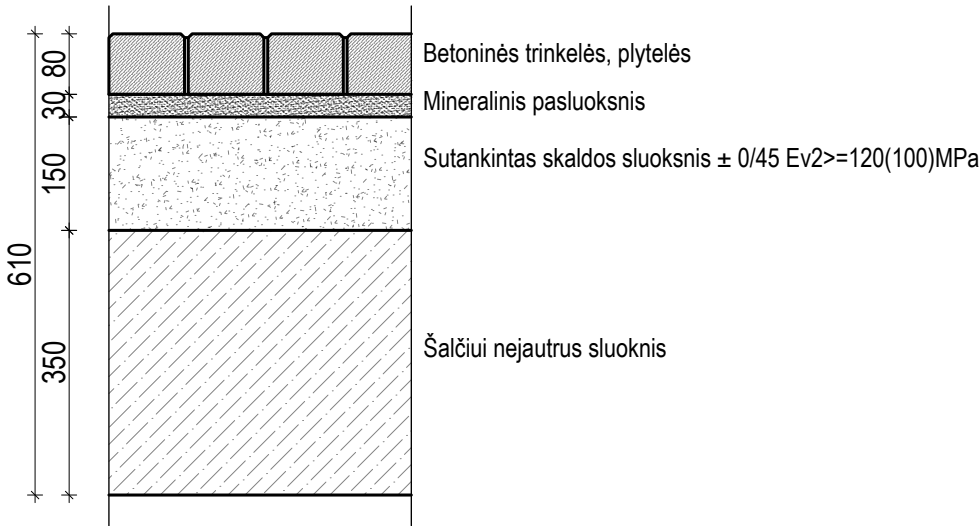
Skersinis tako profilis, M 1:20



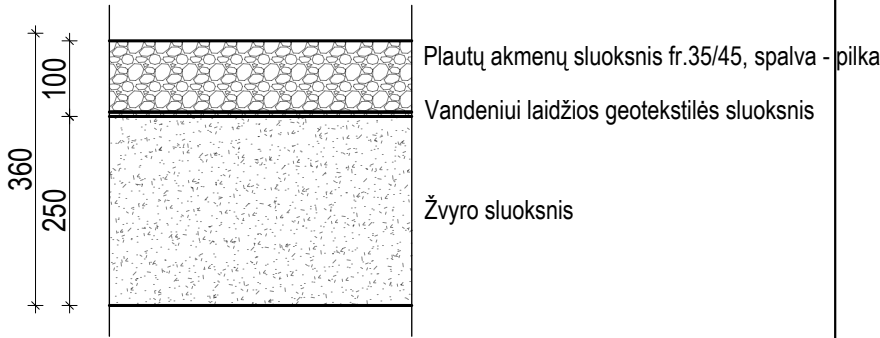
Aikštelės su privažiovimu betoninio vejos bortelio įrengimo detalė, M 1:10




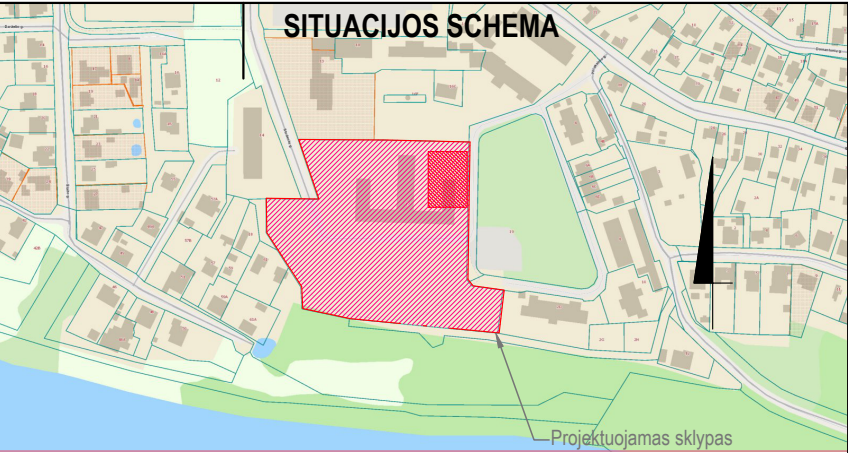
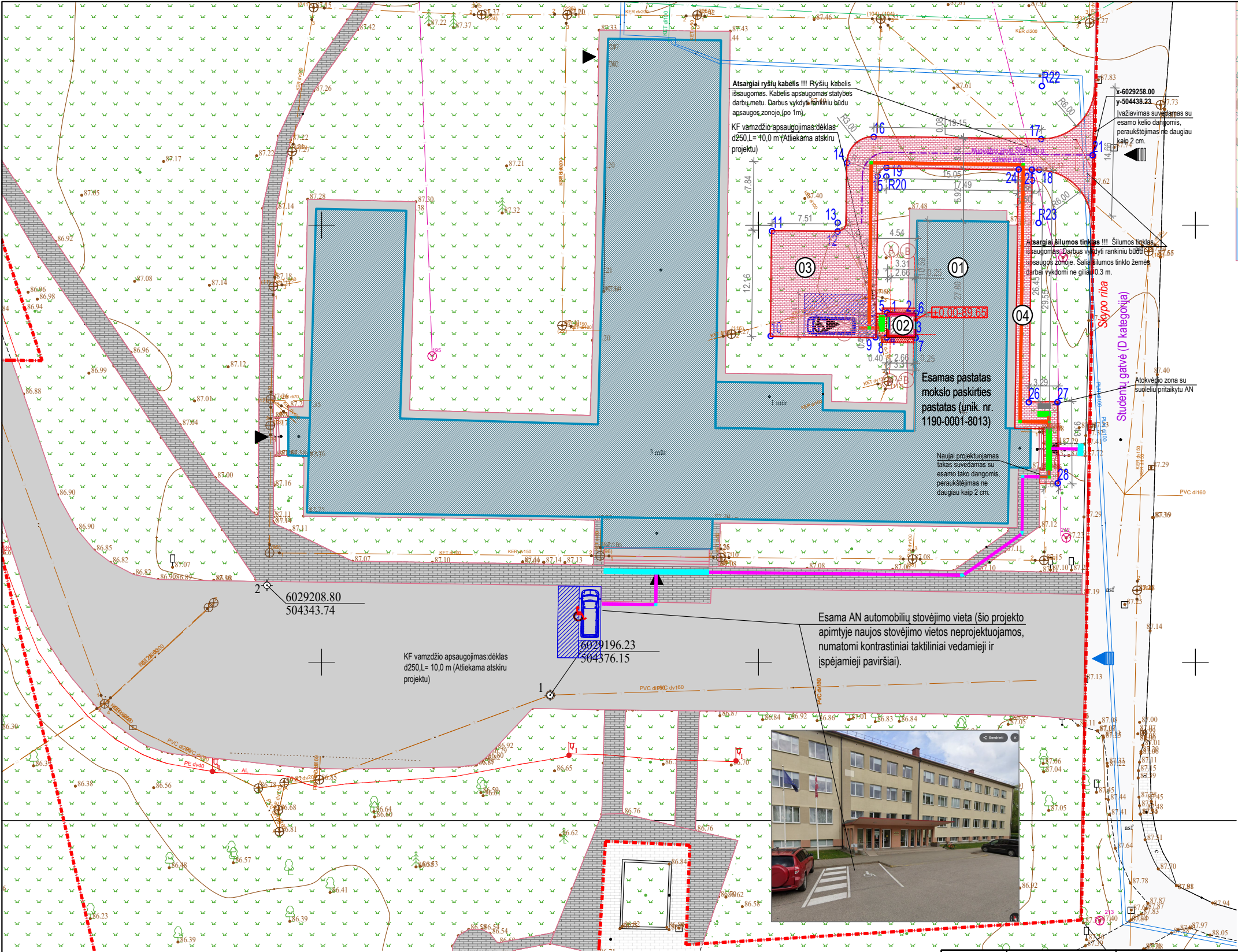
Aikštelės su privažiovimu ir tako dangos įrengimo detalė, M 1:10



Plautų akmenų nuogrindos įrengimo detalė, M 1:10



A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.				
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	<div>UAB ASD Project el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774</div> <div></div>			Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas.		
A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Detalės M 1:10, Skersiniai profiliai M 1:20	Laida	
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			A	
	ARCH	Augustinas Žaromskis				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija			Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP.B-05	Lapas 1	Lapų 1



Pastato koordinacių lentelė		
No.	X	Y
1	6029239.57	504415.10
2	6029239.54	504417.76
3	6029237.51	504417.74
4	6029237.54	504415.08
5	6029239.97	504414.71
6	6029239.93	504418.02
7	6029237.11	504417.98
8	6029237.15	504414.67
9	6029237.17	504413.39
10	6029237.32	504401.39
11	6029249.32	504401.54
12	6029249.28	504409.05
13	6029250.28	504409.06
14	6029257.13	504410.15
15	6029257.09	504413.15
16	6029260.09	504413.19
17	6029259.78	504436.34
18	6029256.28	504436.29
19	6029256.57	504414.64
20	6029255.57	504414.63

EKSPLIKACIJA

- 01 - Esamas mokslo paskirties pastatas
- 02 - Projektuojamas inžinerinis statinys
- 03 - Projektuojama aikštelė su privažiavimu
- 04 - Projektuojamas takas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo ribos
- Gatvės raudonosios linijos
- Esamas pastatas
- Projektuojamas inžinerinis statinys
- Esama tvora
- Esami pateikimai į sklypą
- Projektuojamas pateikimas į sklypą
- Pateikimas į pastatą
- ŽN laikino sustojimo/išlaipinimo vieta
- Projektuojama trinkelų danga
- Esama takų danga (betoninės plytelės)
- Esama veja/ žalieji plotai
- Esama aikštelės danga (asfaltas)

-Taktinių paviršių įrengimas. Įspėjamoji trinkelė 0,2mx0,1mx0,08m.

-Taktinių paviršių įrengimas. Betoninė nukreipiamoji trinkelė 0,2mx0,1mx0,08m.

-Įspėjamieji taktiniai indikatoriai, montuojami ant esamų takų paviršiaus.

-Kryptiniai taktiniai indikatoriai, montuojami ant esamų takų paviršiaus.

- Pagrindinės pastabos:
- Projektuojamo statinio ±0.000 altitudė sutampa su esamo pastato pirmo aukšto grindimis.
 - Statinio ugniai atsparumo laipsnis I.
 - Visų takų, aikštelių, pravažiavimų nuolydžiai ne daugiau kaip 2%.
 - Visi AN vedamieji ir taktiniai paviršiai, maršrutai turi atitikti STR 2.03.01:2019, ISO 21542:2011 reikalavimus.
 - Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 - Visos statybinės atliekos-įvairios nuobiros ir likučiai pristatomi į statybinių atliekų savartyną. Tvarkydamos statybines atliekas statytojas/užsakovas, sudaro sutartį su įmone, tvarkančia atliekas šiame rajone. visus dokumentus susijusius su statybinio laužo tvarkymu bei išvežimu-pridavimu statytojas/užsakovas privalo saugoti iki statybos darbų pabaigos. Numatomos statybinės atliekos pagal kodus ir jų kiekius pateikti projekto SO dalyje.

A	2025-06	Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas.			
0	2025-04	Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	<div>UAB ASD Project el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774</div> <div>ASD PROJECT</div>			Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas.	
				Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	
				AN trasų planas M 1:500	
				Laida	
A 1882	PV	Eimantas Slušnis			
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			A
	ARCH	Augustinas Žaromskis			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija			Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SP.B-06	
				Lapas	Lapų
				1	1